

La nouvelle façon... d'innover!

Un agrandissement d'usine qui diminue les coûts d'énergie tout en préservant l'environnement

La nouvelle façon de bâtir mise de l'avant par les Estriens Yves Lyonnais et Fabrice Olivier implique un sens de l'innovation qui s'exprime aussi bien dans les relations avec les clients que dans les méthodes de construction proprement dites. En effet, depuis 17 ans, l'équipe de Construction Olivier & Lyonnais ne cesse d'innover en apportant des solutions qui étonnent par leur intelligence, leur efficacité et, dans bien des cas, leur simplicité! Un exemple parmi des centaines d'autres : l'usine Multi-X de Coaticook.

Cette entreprise fabrique des composantes de caoutchouc pour le compte de la Waterville TG. Le mandat consistait donc à agrandir l'usine, à la munir de gicleurs et à rendre conforme le bâtiment pour lui permettre d'accueillir de nouvelles machines que la Waterville TG souhaitait mettre en fonction au plus tôt. « Le défi était donc d'autant plus grand que le temps alloué était court, affirme Denis Martineau, associé chez Multi-X. Mais comme nous connaissons depuis longtemps les gens de Construction Olivier & Lyonnais, nous avons confiance qu'ils sauraient relever ce défi. » Il est vrai que la relation entre les deux entreprises ne date pas d'hier : en 10 ans, Construction Olivier & Lyonnais a réalisé pas moins de six projets d'agrandissement à l'usine Multi-X.

La complicité aussi, ça se bâtit

Si des rapports aussi soutenus témoignent

d'eux-mêmes avec éloquence de la satisfaction d'un client, ils contribuent également à entretenir une des composantes essentielles à toute relation d'affaires profitable : la complicité. « Les bonnes relations avec les clients sont au cœur de cette philosophie que nous avons appelée la nouvelle façon de bâtir, affirme Yves Lyonnais. Cela consiste à entretenir des rapports basés sur la confiance mutuelle, la transparence et le respect. »

Denis Martineau abonde dans le même sens : « Avec Olivier & Lyonnais, on a toujours l'heure juste. Et quand survient une difficulté ou que nous exprimons une exigence particulière, il y a toujours quelqu'un qui arrive avec une solution intelligente et parfois inattendue! »

À titre d'exemple, Multi-X souhaitait que le chauffage de la nouvelle aire n'engendre pas une trop grande augmentation de sa consommation énergétique, partageant en cela les préoccupations environnementales de Waterville TG. Après examen, les équipes de Construction Olivier & Lyonnais et de Multi-X ont décidé d'avoir recours à des panneaux solaires qui couvriraient les deux nouveaux murs extérieurs et qui préchaufferaient l'air avant qu'il entre dans les compensateurs.

« Lors des grands froids de janvier, nous avons connu des résultats remarquables avec ce système, raconte Denis Martineau. L'air entrant dans le mur à -30 °C, mais était à seulement -10 °C lorsqu'il arrivait au système de chauffage. Ainsi, on économise de l'énergie et on réduit les émissions à effet de serre. On est gagnant sur toute la ligne. »



Les murs de l'usine Multi-X ont nécessité une construction particulière, pour économiser l'énergie tout en préservant l'environnement.

Selon Pascale Bouchard, estimatrice et chargée de projets chez Olivier & Lyonnais, l'utilisation de ce procédé n'est pas très répandue en Estrie. « Nous n'avons jamais travaillé avec ce matériau auparavant. Le projet a donc constitué pour nous une formidable occasion de mettre à contribution ce produit d'avenir qui s'avère des plus performants! »

Il ne s'agit là que d'un exemple parmi d'autres qui illustre de façon concrète l'esprit

d'innovation qui anime Construction Olivier & Lyonnais. Chaque projet, qu'il soit industriel ou commercial, comporte son lot de particularités qui stimulent l'équipe à se dépasser constamment. Dans l'esprit de chacun des équipiers, c'est aussi ça, la nouvelle façon de bâtir!

Construction Olivier & Lyonnais
2560, rue King Ouest Sherbrooke
Téléphone : (819) 566-2229
RBQ 2433-4195-53